



Kennziffer
F II 1 m
12/06

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Dezember 2006

Herausgegeben im
Februar 2007
Bestellnummer:
F21013 200612
Einzelpreis:
6,30 €



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2006

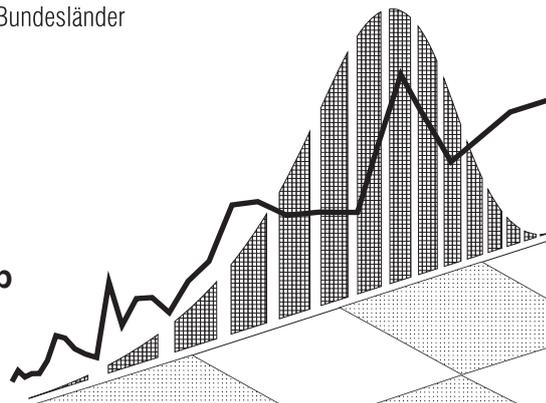
- 575 Seiten
- Tabellenwerk mit den wichtigsten statistischen Daten zum Freistaat Bayern
- 64 Schaubilder
- Bayernkarten mit Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten, Regionen
- Geographische und meteorologische Angaben
- auch auf CD-ROM

Inhalt

- Zeitreihen • Zeitreihen zu sämtlichen statistischen Bereichen für die Jahre 1960, 1970, 1980, 1990, 2004 und 2005
- Bevölkerung und Kultur • Bevölkerungsstand und -bewegung, Gesundheitswesen, Bildung und Kultur, Rechtspflege, Wahlen, Erwerbstätigkeit
- Wirtschaft und Finanzen • Land- und Forstwirtschaft, Produzierendes Gewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen, Handel und Gastgewerbe, Verkehr, Geld und Kredit, Versicherungen, Öffentliche Finanzen, Preise
- Soziale Verhältnisse • Öffentliche Sozialleistungen, Löhne und Gehälter, Versorgung und Verbrauch
- Gesamte Volkswirtschaft • Entstehung, Verteilung und Verwendung des Sozialproduktes, Umweltschutz
- Regionaldaten • Strukturdaten der Landkreise, kreisfreien Städte, Regierungsbezirke und Regionen
- Bund und Länder • Wichtige Strukturdaten Deutschlands und aller Bundesländer
- Bayern in Europa • Strukturdaten der Mitgliedsstaaten der EU
- Sachverzeichnis • Merkmalsbezogen tief gegliedert

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Weitere Bestellmöglichkeiten finden Sie im Impressum.



Zeichenerklärung

- | | | | |
|---|--|-----|--|
| 0 | = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit | () | = Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann |
| - | = nichts vorhanden | p | = vorläufiges Ergebnis |
| / | = keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug | r | = berichtiges Ergebnis |
| · | = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhaltend | s | = geschätztes Ergebnis |
| x | = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll | ≙ | = entspricht |

Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen: Telefon: 089 2119 205; Telefax: 089 2119 457
E-Mail: vertrieb@statistik.bayern.de
Internet: www.statistik.bayern.de

© Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2006.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2006.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2006.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2006.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Dezember 2001 und 2006.....	5
Tabellen	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006 nach Kreisen.....	10
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	18
6. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Dezember 2006 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	19
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	20
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	21
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	21

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S.1971) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilebau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

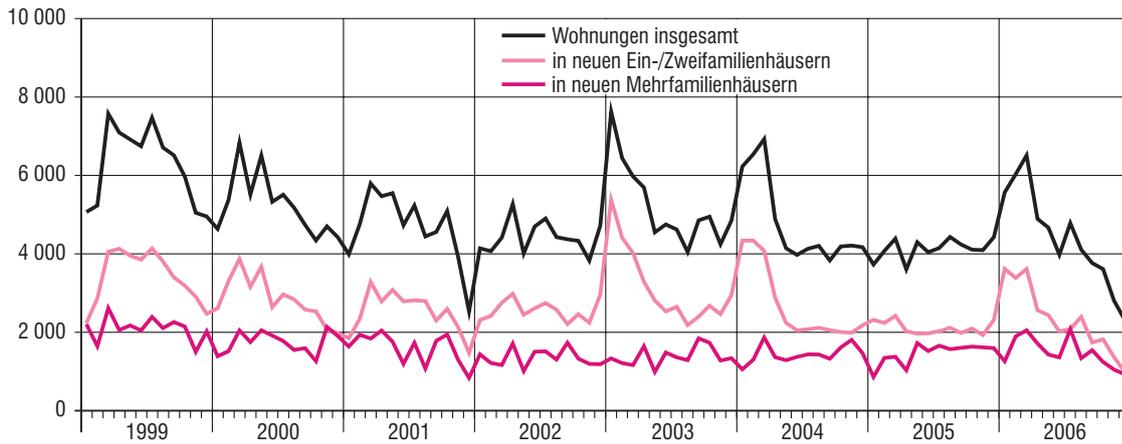
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

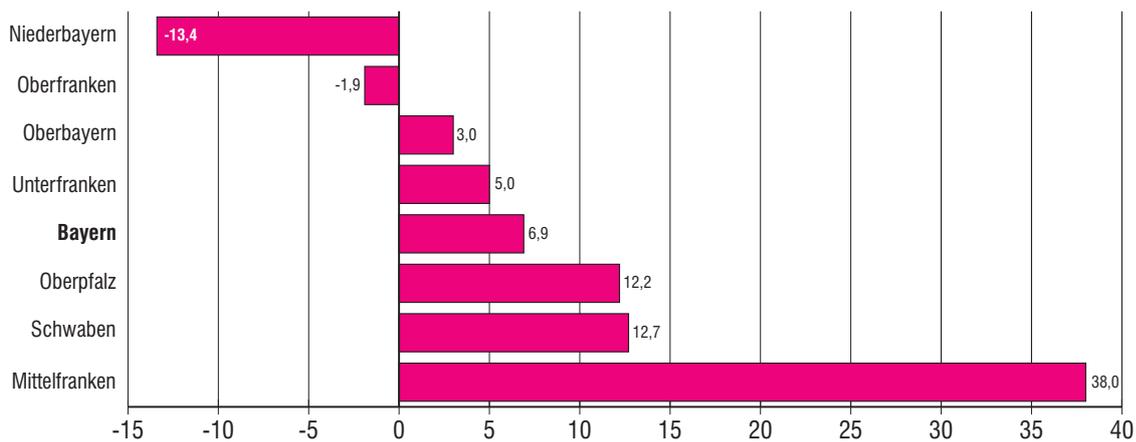
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999



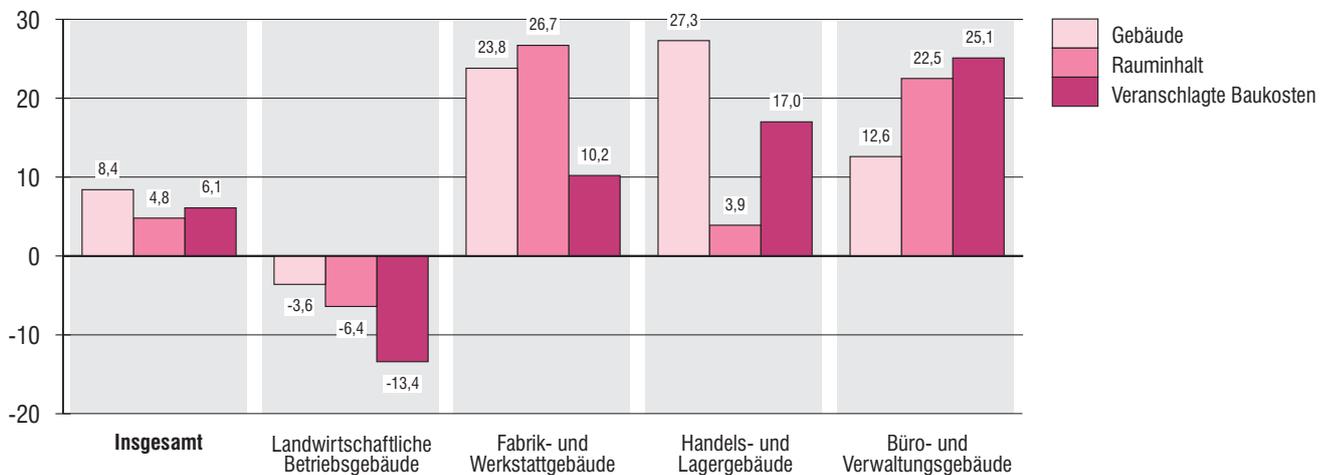
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

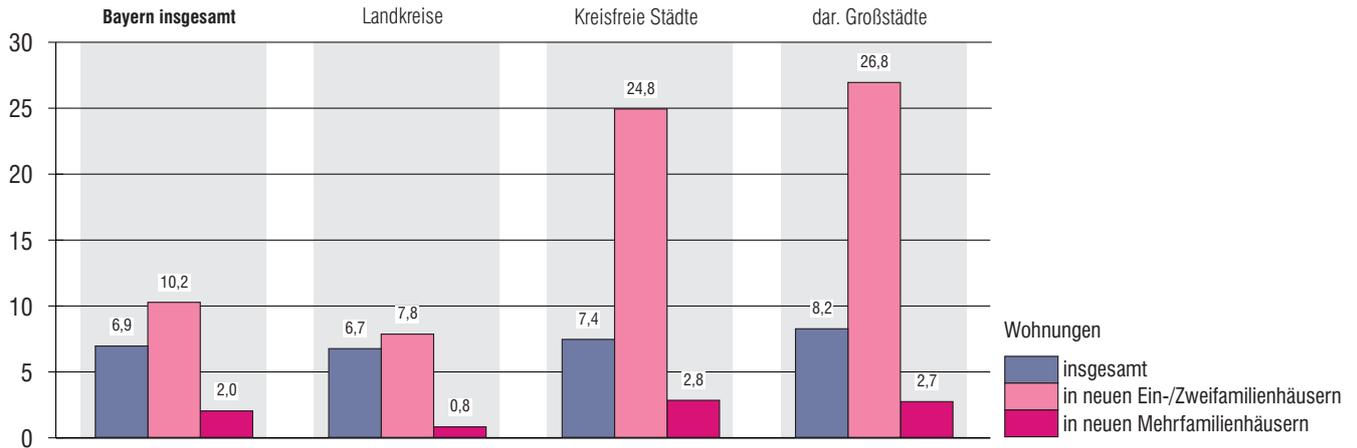


3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2006

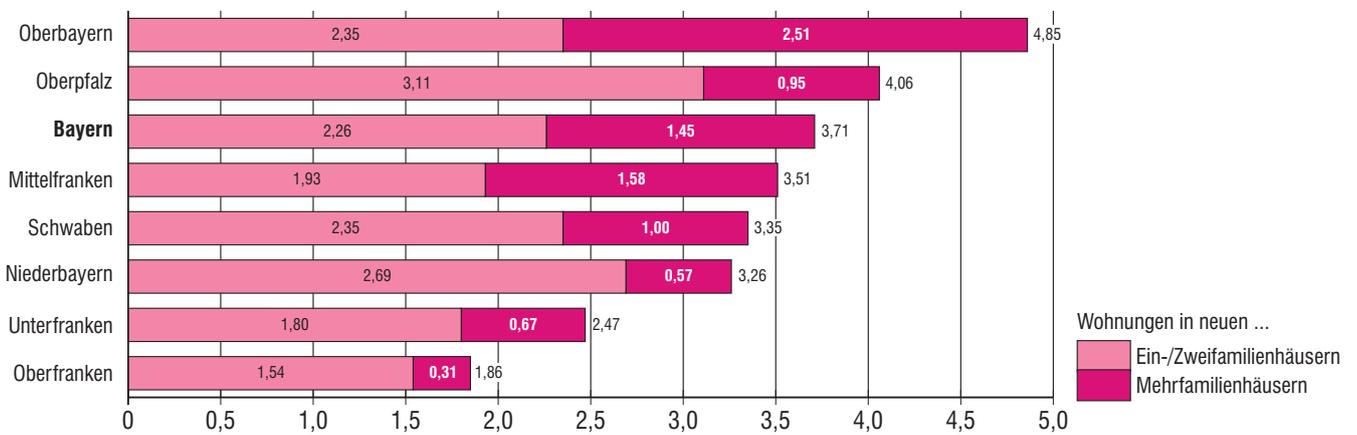
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2006
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2006



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Dezember 2001 und 2006



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾ Anzahl
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006									
1999 1. Vj.	8 730	10 689	15 684	2 464 091	2 433	11 910	18 958	1 572 559	17 893
2. Vj.	11 275	12 915	18 079	2 974 963	2 994	14 145	21 301	1 577 556	20 591
3. Vj.	10 814	12 548	17 792	2 911 153	2 961	14 486	23 351	1 725 616	20 322
4. Vj.	8 349	9 522	14 285	2 222 488	2 089	10 893	17 078	1 394 472	15 971
2000 1. Vj.	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj.	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj.	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj.	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj.	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj.	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj.	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj.	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj.	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj.	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj.	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj.	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj.	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj.	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj.	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj.	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj.	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
2002 Januar	2 265	2 673	3 775	639 278	570	3 347	5 398	462 556	4 149
Februar	2 365	2 697	3 654	634 229	612	3 823	5 619	509 527	4 076
März	2 676	2 994	3 945	713 716	754	3 226	5 260	450 530	4 423
April	2 895	3 335	4 716	780 575	903	4 443	7 208	536 448	5 275
Mai	2 375	2 628	3 483	621 881	719	3 538	5 092	367 526	4 018
Juni	2 561	2 921	4 139	701 251	840	3 521	5 742	446 033	4 703
Juli	2 701	3 067	4 282	737 964	854	4 329	6 721	524 048	4 910
August	2 497	2 760	3 904	665 407	742	3 197	5 095	462 969	4 435
September ...	2 229	2 612	3 966	628 174	617	2 886	4 711	396 884	4 379
Oktober	2 442	2 675	3 813	642 436	698	5 251	7 577	873 287	4 340
November	2 207	2 459	3 461	577 836	557	4 251	6 063	546 152	3 837
Dezember	2 810	3 154	4 165	745 521	444	3 186	4 857	574 558	4 724
2003 Januar	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November	1 391	1 675	2 438	412 335	668	3 778	5 447	396 533	2 816
Dezember	1 032	1 269	1 934	309 919	483	2 630	4 058	266 287	2 317

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Wohnbau						
	Wohngebäude mit					
1	einer Wohnung	837	745	374	837	1 236
2	zwei Wohnungen	79	109	52	158	179
3	drei oder mehr Wohnungen	116	414	146	939	771
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	1 032	1 269	572	1 934	2 185
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	82	314	110	702	595
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	299	511	184	1 007	950
9	davon Wohnungsunternehmen	256	455	156	929	858
10	Immobilienfonds	3	3	2	3	4
11	sonstige Unternehmen	40	53	26	75	88
12	Private Haushalte	732	756	387	922	1 232
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	1	5	3
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	3	43	112	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	17	179	285	3	2
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	152	514	798	2	1
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	1 752	2 621	26	38
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	66	395	566	5	7
19	Handels- und Lagergebäude	133	1 183	1 606	20	30
20	Hotels und Gaststätten	8	16	35	-	-
21	Sonstige Nichtwohngebäude	32	142	243	6	4
22	Nichtwohngebäude insgesamt	483	2 630	4 058	37	45
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
23	Öffentliche Bauherren	23	98	210	1	1
24	Unternehmen	353	2 314	3 432	24	25
	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,					
25	Fischerei	164	523	816	2	1
26	Produzierendes Gewerbe	72	535	760	2	3
	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-					
27	gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	117	1 256	1 856	20	21
28	Private Haushalte	94	151	256	12	19
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	13	68	160	-	-

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
5 189	180 217	X	X	X	X	X	X	1
754	27 634	X	X	X	X	X	X	2
3 630	102 068	X	X	X	X	X	X	3
-	-	1	- 1	-	-	21	627	4
9 573	309 919	1 583	455	2 304	2 647	11 285	374 489	5
2 738	76 023	141	- 8	856	756	3 224	91 542	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
4 360	124 563	377	55	1 188	1 135	4 956	146 436	8
3 971	110 424	320	32	1 091	1 025	4 484	130 545	9
21	558	3	2	3	4	21	558	10
368	13 581	54	21	94	105	451	15 333	11
5 196	184 946	1 203	397	1 111	1 508	6 310	227 426	12
17	410	3	2	5	4	19	627	13
Nichtwohnbau								
-	11 944	11	126	- 4	- 4	- 18	17 628	14
10	29 513	34	295	5	3	7	33 846	15
4	25 945	179	820	11	9	44	28 177	16
125	169 280	382	2 804	16	32	102	198 460	17
29	41 263	98	676	7	8	34	58 362	18
92	103 991	175	1 663	17	27	80	111 751	19
-	4 172	27	48	- 8	- 3	- 13	8 096	20
23	29 605	60	305	- 15	- 10	- 47	89 065	21
162	266 287	666	4 350	13	31	88	367 176	22
2	22 399	43	238	- 16	- 9	- 57	65 353	23
97	209 076	476	3 596	25	26	103	232 231	24
4	27 632	195	842	11	9	44	30 169	25
13	54 978	110	855	-	3	12	67 653	26
80	126 466	171	1 899	14	14	47	134 409	27
63	16 555	119	290	3	13	41	21 113	28
-	18 257	28	226	1	1	1	48 479	29

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	384	536	879	949	137 419	326	316	356	526	78 668
2	Niederbayern	88	109	159	186	24 506	78	78	88	130	17 445
3	Oberpfalz	98	96	120	159	22 273	95	87	102	143	20 332
4	Oberfranken	43	38	48	67	8 961	42	36	44	63	8 515
5	Mittelfranken	145	164	255	280	36 324	128	110	132	180	25 514
6	Unterfranken	106	118	159	190	28 918	100	89	113	149	21 875
7	Schwaben	168	208	314	354	51 518	147	138	160	224	35 502
	Bayern	1 032	1 269	1 934	2 185	309 919	916	855	995	1 415	207 851
	Kreisfreie Städte	239	338	646	627	83 747	189	163	199	276	39 618
	dar. Großstädte ²⁾	194	284	566	528	70 805	151	128	160	216	31 443
	Landkreise	793	930	1 288	1 559	226 172	727	692	796	1 139	168 233

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	16	18	22	29	3 696	15	15	16	24	3 226
162	München	57	127	317	261	35 674	30	28	33	49	7 749
163	Rosenheim	8	7	8	12	1 736	8	7	8	12	1 736
	Zusammen	81	151	347	301	41 106	53	50	57	85	12 711

Landkreise

171	Altötting	1	.	4	.	.	-	-	-	-	-
172	Berchtesgadener Land	6	5	8	9	1 265	6	5	8	9	1 265
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	5	4	5	6	1 177	5	4	5	6	1 177
174	Dachau	19	24	31	39	6 432	18	19	20	31	5 061
175	Ebersberg	12	.	15	.	.	11	10	11	17	2 252
176	Eichstätt	8	7	8	13	1 704	8	7	8	13	1 704
177	Erding	12	27	44	40	6 434	10	11	13	19	2 642
178	Freising	27	27	49	48	6 270	24	19	25	33	4 532
179	Fürstenfeldbruck	13	26	45	46	6 617	10	10	12	17	2 481
180	Garmisch-Partenkirchen	8	11	20	19	3 205	5	6	7	9	1 751
181	Landsberg am Lech	9	8	9	13	1 998	9	8	9	13	1 998
182	Miesbach	3	4	4	6	1 080	3	4	4	6	1 080
183	Mühldorf a. Inn	17	18	18	28	4 031	17	18	18	28	4 031
184	München	100	132	187	235	33 714	87	77	89	134	19 319
185	Neuburg-Schrobenhausen	11	12	12	20	2 831	11	12	12	20	2 831
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	10	14	20	24	3 207	9	9	11	14	2 013
187	Rosenheim	14	19	19	27	4 832	14	19	19	27	4 832
188	Starnberg	13	17	18	28	4 209	11	12	12	20	2 859
189	Traunstein	8	9	8	14	2 164	8	9	8	14	2 164
190	Weilheim-Schongau	7	7	8	12	1 965	7	7	8	12	1 965
	Zusammen	303	385	532	648	96 313	273	266	299	440	65 957
1	Oberbayern	384	536	879	949	137 419	326	316	356	526	78 668

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im Dezember 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

41	368	130	567	992	19	65 517	740	1 234	1 008	175	1 110	243 095	1
7	57	95	266	430	2	25 304	254	531	165	55	220	61 274	2
2	12	66	451	613	6	28 970	213	673	134	52	183	62 234	3
1	4	26	355	451	-	25 445	138	479	66	14	93	40 648	4
14	109	62	493	804	3	69 861	310	851	401	24	436	154 565	5
2	26	36	102	184	1	10 980	246	263	183	35	231	67 574	6
15	126	68	396	584	6	40 210	348	774	360	70	405	112 275	7
82	702	483	2 630	4 058	37	266 287	2 249	4 805	2 317	425	2 678	741 665	
40	336	51	763	1 299	2	99 498	490	1 371	808	39	824	267 305	
34	298	36	583	998	2	84 249	373	1 010	729	29	707	206 391	
42	366	432	1 868	2 759	35	166 789	1 759	3 434	1 509	386	1 853	474 360	

Regierungsbezirk Oberbayern

1	6	4	.	.	-	.	25	99	34	4	38	10 851	161
21	188	10	50	141	-	12 230	118	140	339	18	290	57 149	162
-	-	1	.	.	-	.	14	6	7	-	14	3 903	163
22	194	15	116	244	-	18 627	157	244	380	22	342	71 903	
1	4	8	31	34	1	2 773	11	35	6	-	7	3 227	171
1	2	5	14	21	7	1 850	18	12	25	1	29	4 405	172
-	-	7	12	20	1	1 120	24	30	17	-	19	3 860	173
-	-	10	53	68	2	3 528	34	75	37	2	43	10 259	174
-	-	1	.	.	-	.	23	11	18	1	24	3 610	175
-	-	8	24	30	-	4 457	26	33	14	1	19	6 958	176
1	19	8	41	70	-	2 177	26	94	44	8	43	9 416	177
1	18	3	12	18	-	1 210	35	34	57	6	52	7 842	178
2	29	5	28	64	-	2 095	28	72	46	27	49	9 456	179
1	2	2	.	.	-	.	15	19	19	-	21	4 680	180
-	-	5	26	39	-	4 059	25	45	9	2	16	6 989	181
-	-	-	-	-	-	-	7	1	7	2	10	1 821	182
-	-	8	14	20	-	1 165	34	31	20	-	32	5 532	183
11	91	6	43	99	1	4 866	114	163	193	76	240	39 755	184
-	-	5	6	9	-	749	19	35	16	1	22	13 926	185
1	9	5	18	25	-	1 723	24	32	24	5	28	5 968	186
-	-	13	44	73	2	6 647	35	83	24	8	36	12 595	187
-	-	3	46	94	-	4 663	26	105	21	9	34	9 962	188
-	-	8	17	27	1	1 456	37	49	18	-	26	6 879	189
-	-	5	14	23	4	1 317	22	31	13	4	20	4 052	190
19	174	115	451	748	19	46 890	583	990	628	153	768	171 192	
41	368	130	567	992	19	65 517	740	1 234	1 008	175	1 110	243 095	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	5	.	5	.	.	5	.	5	.	.
262	Passau	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
263	Straubing	2	.	14	.	.	-	-	-	-	-
	Zusammen	8	12	20	23	2 898	6	6	6	10	1 438
Landkreise											
271	Deggendorf	11	17	36	35	3 887	7	6	7	12	1 289
272	Freyung-Grafenau	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
273	Kelheim	9	9	11	14	2 070	9	9	11	14	2 070
274	Landshut	14	15	15	21	3 228	14	15	15	21	3 228
275	Passau	12	21	33	35	4 591	10	11	13	19	2 229
276	Regen	8	7	11	13	1 736	8	7	11	13	1 736
277	Rottal-Inn	10	10	11	18	2 456	10	10	11	18	2 456
278	Straubing-Bogen	7	8	10	12	1 800	6	7	6	9	1 429
279	Dingolfing-Landau	7	.	10	.	.	6	.	6	.	.
	Zusammen	80	97	139	164	21 608	72	72	82	119	16 007
2	Niederbayern	88	109	159	186	24 506	78	78	88	130	17 445
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
362	Regensburg	11	11	12	18	2 533	11	11	12	18	2 533
363	Weiden i.d.Opf.	3	.	3	.	.	3	.	3	.	.
	Zusammen	15	14	16	23	3 368	15	14	16	23	3 368
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	10	7	10	12	1 629	10	7	10	12	1 629
372	Cham	6	7	7	11	1 431	6	7	7	11	1 431
373	Neumarkt i.d.Opf.	12	12	18	20	3 077	11	9	12	15	2 312
374	Neustadt a.d.Waldnaab	4	4	4	5	976	4	4	4	5	976
375	Regensburg	29	31	41	53	6 768	27	26	29	43	5 592
376	Schwandorf	15	14	17	23	3 420	15	14	17	23	3 420
377	Tirschenreuth	7	6	7	11	1 604	7	6	7	11	1 604
	Zusammen	83	82	104	135	18 905	80	74	86	119	16 964
3	Oberpfalz	98	96	120	159	22 273	95	87	102	143	20 332

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Dezember 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Niederbayern													
-	-	-	-	-	-	-	6	1	5	2	8	1 198	261
-	-	2	.	.	-	.	6	36	2	-	3	3 240	262
2	14	1	.	.	-	.	7	13	- 2	-	15	3 808	263
2	14	3	16	41	-	820	19	50	5	2	26	8 246	
3	22	4	26	35	-	781	26	50	41	2	41	6 006	271
-	-	3	4	7	-	652	6	8	3	-	5	1 300	272
-	-	9	23	37	-	945	22	45	13	2	16	3 295	273
-	-	9	22	32	2	2 257	27	42	19	8	27	5 837	274
1	17	13	41	65	-	4 367	38	90	33	25	39	10 749	275
-	-	10	26	41	-	2 219	26	46	13	-	17	4 874	276
-	-	14	51	87	-	6 506	33	95	16	9	23	10 038	277
-	-	16	16	26	-	1 589	31	38	10	6	12	3 977	278
1	4	14	41	59	-	5 168	26	65	12	1	13	6 952	279
5	43	92	250	389	2	24 484	235	481	160	53	194	53 028	
7	57	95	266	430	2	25 304	254	531	165	55	220	61 274	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
-	-	-	-	-	-	-	2	.	3	1	.	.	361
-	-	2	.	.	-	.	20	204	5	4	15	6 729	362
-	-	1	.	.	-	.	6	.	5	-	.	.	363
-	-	3	132	203	-	4 327	28	217	13	5	19	8 688	
-	-	4	99	105	-	7 655	15	109	11	9	13	9 351	371
-	-	17	65	87	-	3 472	31	94	3	4	10	5 189	372
-	-	9	49	65	6	5 523	29	74	25	11	35	9 653	373
-	-	9	33	49	-	2 633	20	56	8	2	9	4 087	374
2	12	9	29	38	-	2 028	48	49	49	15	61	10 337	375
-	-	3	7	9	-	524	19	17	17	3	23	3 984	376
-	-	12	38	56	-	2 808	23	58	8	3	13	10 945	377
2	12	63	319	410	6	24 643	185	456	121	47	163	53 546	
2	12	66	451	613	6	28 970	213	673	134	52	183	62 234	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	3	.	4	.	.	3	.	4	.	.
462	Bayreuth	5	4	5	7	623	5	4	5	7	623
463	Coburg	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
464	Hof	1	.	4	.	.	-	-	-	-	-
	Zusammen	10	10	14	19	2 149	9	8	10	16	1 703
Landkreise											
471	Bamberg	5	5	6	9	1 334	5	5	6	9	1 334
472	Bayreuth	3	3	3	4	744	3	3	3	4	744
473	Coburg	11	7	11	13	1 720	11	7	11	13	1 720
474	Forchheim	6	5	6	10	1 202	6	5	6	10	1 202
475	Hof	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
476	Kronach	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
477	Kulmbach	3	3	3	4	728	3	3	3	4	728
478	Lichtenfels	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
	Zusammen	33	28	34	48	6 812	33	28	34	48	6 812
4	Oberfranken	43	38	48	67	8 961	42	36	44	63	8 515
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
562	Erlangen	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
563	Fürth	10	8	10	12	1 567	10	8	10	12	1 567
564	Nürnberg	62	80	151	143	16 166	50	36	52	63	7 976
565	Schwabach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	76	91	165	159	18 619	64	47	66	80	10 429
Landkreise											
571	Ansbach	11	16	21	25	3 678	9	12	10	18	2 921
572	Erlangen-Höchstadt	7	6	7	12	1 633	7	6	7	12	1 633
573	Fürth	11	10	15	19	3 178	10	8	10	15	2 100
574	Nürnberger Land	7	7	8	11	1 583	7	7	8	11	1 583
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	15	14	15	22	3 322	15	14	15	22	3 322
576	Roth	6	5	6	9	1 406	6	5	6	9	1 406
577	Weißenburg-Gunzenhausen	12	13	18	23	2 905	10	9	10	15	2 120
	Zusammen	69	73	90	120	17 705	64	62	66	101	15 085
5	Mittelfranken	145	164	255	280	36 324	128	110	132	180	25 514

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Dezember 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Oberfranken													
-	-	1	.	.	-	.	8	11	16	1	12	1 653	461
-	-	-	-	-	-	-	10	1	5	-	8	887	462
-	-	2	.	.	-	.	6	183	- 1	1	3	11 576	463
1	4	-	-	-	-	-	4	2	5	1	5	662	464
1	4	3	126	193	-	11 331	28	197	25	3	27	14 778	
-	-	5	31	47	-	1 551	20	49	10	2	15	3 605	471
-	-	5	31	46	-	2 268	10	47	3	1	5	3 118	472
-	-	4	34	46	-	3 052	19	51	12	5	14	5 070	473
-	-	3	.	.	-	.	19	19	5	-	13	2 157	474
-	-	4	121	99	-	6 718	15	106	2	-	4	8 657	475
-	-	1	.	.	-	.	6	6	2	-	3	575	476
-	-	-	-	-	-	-	9	3	5	2	5	1 585	477
-	-	1	.	.	-	.	9	3	-	-	3	801	478
-	-	-	-	-	-	-	3	- 2	2	1	3	302	479
-	-	23	229	258	-	14 114	110	282	41	11	66	25 870	
1	4	26	355	451	-	25 445	138	479	66	14	93	40 648	4
Regierungsbezirk Mittelfranken													
-	-	1	.	.	-	.	5	4	2	-	2	948	561
-	-	1	.	.	-	.	4	.	2	-	.	.	562
-	-	2	.	.	-	.	35	- 27	141	-	133	29 255	563
11	96	15	267	464	2	43 075	115	542	149	2	154	86 338	564
-	-	1	.	.	-	.	2	.	-	-	-	.	565
11	96	20	340	548	2	60 342	161	536	294	2	293	117 995	
-	-	10	41	78	-	2 140	26	87	25	4	29	6 466	571
-	-	7	37	53	-	2 680	18	66	9	4	14	6 400	572
1	5	1	.	.	-	.	17	21	15	5	20	4 027	573
-	-	4	.	.	-	.	20	20	10	-	14	2 580	574
-	-	6	12	23	1	792	23	30	17	7	25	4 189	575
-	-	6	25	33	-	1 491	14	32	8	-	11	3 177	576
2	8	8	21	38	-	1 348	31	59	23	2	29	9 731	577
3	13	42	154	256	1	9 519	149	315	107	22	143	36 570	
14	109	62	493	804	3	69 861	310	851	401	24	436	154 565	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
662	Schweinfurt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
663	Würzburg	7	.	16	.	.	5	.	5	.	.
	Zusammen	8	13	17	19	3 926	6	6	6	8	1 710
Landkreise											
671	Aschaffenburg	28	22	31	38	5 262	28	22	31	38	5 262
672	Bad Kissingen	6	22	32	32	4 934	4	3	4	5	768
673	Rhön-Grabfeld	6	7	7	9	1 644	6	7	7	9	1 644
674	Haßberge	7	7	10	11	1 691	7	7	10	11	1 691
675	Kitzingen	5	5	5	8	1 230	5	5	5	8	1 230
676	Miltenberg	10	10	10	15	2 367	10	10	10	15	2 367
677	Main-Spessart	6	4	9	8	1 006	5	4	5	7	823
678	Schweinfurt	7	4	8	8	1 176	7	4	8	8	1 176
679	Würzburg	23	23	30	41	5 682	22	21	27	39	5 204
	Zusammen	98	105	142	171	24 992	94	83	107	140	20 165
6	Unterfranken	106	118	159	190	28 918	100	89	113	149	21 875
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	29	27	36	45	7 028	28	24	30	40	6 467
762	Kaufbeuren	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
763	Kempton (Allgäu)	7	15	26	28	3 383	3	2	3	4	522
764	Memmingen	4	.	4	.	.	4	.	4	.	.
	Zusammen	41	47	67	82	11 681	36	32	38	54	8 259
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	21	21	27	35	5 000	20	18	20	30	4 300
772	Augsburg	36	43	49	66	10 187	35	36	35	54	8 747
773	Dillingen a.d. Donau	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
774	Günzburg	5	.	5	.	.	5	.	5	.	.
775	Neu-Ulm	15	19	35	36	4 596	12	10	13	17	2 449
776	Lindau (Bodensee)	8	12	23	23	2 851	5	4	7	8	1 041
777	Ostallgäu	5	6	6	9	2 470	5	6	6	9	2 470
778	Unterallgäu	8	10	14	16	2 443	7	7	9	11	1 763
779	Donau-Ries	11	14	30	26	3 634	10	8	11	13	2 054
780	Oberallgäu	16	30	56	50	6 878	10	11	14	18	2 641
	Zusammen	127	161	247	273	39 837	111	107	122	171	27 243
7	Schwaben	168	208	314	354	51 518	147	138	160	224	35 502

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Dezember 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Unterfranken													
-	-	1	.	.	-	.	13	6	6	-	6	1 660	661
-	-	1	.	.	-	.	6	10	- 5	-	0	18 095	662
1	8	1	.	.	-	.	15	36	19	1	23	6 945	663
1	8	3	20	44	-	3 301	34	52	20	1	29	26 700	
-	-	4	5	10	-	577	49	23	31	9	46	7 381	671
1	18	4	.	.	-	.	13	29	32	-	32	5 485	672
-	-	-	-	-	-	-	9	7	7	-	9	1 853	673
-	-	-	-	-	-	-	9	5	13	4	13	2 154	674
-	-	4	5	10	-	605	11	14	6	3	10	2 086	675
-	-	2	.	.	1	.	16	20	11	-	16	3 993	676
-	-	6	13	20	-	868	27	28	12	8	12	3 605	677
-	-	4	11	19	-	1 141	23	23	13	-	13	4 619	678
-	-	9	33	54	-	2 648	55	63	38	10	50	9 698	679
1	18	33	83	141	1	7 679	212	211	163	34	201	40 874	
2	26	36	102	184	1	10 980	246	263	183	35	231	67 574	6
Regierungsbezirk Schwaben													
-	-	1	.	.	-	.	41	15	40	-	51	8 472	761
-	-	1	.	.	-	.	4	9	1	1	3	871	762
3	20	-	-	-	-	-	10	0	26	-	28	3 533	763
-	-	2	.	.	-	.	8	50	4	3	7	6 119	764
3	20	4	14	26	-	750	63	74	71	4	88	18 995	
1	7	11	26	46	-	3 869	44	54	37	19	44	10 133	771
1	14	9	33	51	-	2 359	61	135	52	24	69	16 183	772
-	-	7	14	28	1	1 027	15	33	4	-	6	1 763	773
-	-	4	17	25	-	1 521	15	27	7	1	10	3 360	774
3	22	7	91	127	-	11 981	27	138	35	2	37	18 025	775
3	16	3	6	14	1	804	20	18	31	10	33	6 431	776
-	-	5	126	163	4	11 852	14	163	14	2	16	14 704	777
-	-	6	35	44	-	3 494	24	55	16	1	17	8 165	778
1	19	6	24	41	-	2 036	21	47	30	3	28	5 965	779
3	28	6	11	21	-	517	44	31	63	4	59	8 551	780
12	106	64	382	558	6	39 460	285	700	289	66	318	93 280	
15	126	68	396	584	6	40 210	348	774	360	70	405	112 275	7

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2006
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit einer Wohnung	141	113	55	141	192	27 525
2	zwei Wohnungen	8	9	5	16	16	2 150
3	drei oder mehr Wohnungen	1	2	-	5	4	619
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	150	124	59	162	212	30 294
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	2	-	5	4	619
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	14	12	-	18	23	2 522
9	davon Wohnungsunternehmen	14	12	-	18	23	2 522
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	-	-	-	-	-	-
12	Private Haushalte	136	112	59	144	190	27 772
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	1	1	3	-	-	350
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	2	15	17	-	-	2 898
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	42	178	286	-	-	7 819
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	92	1 089	1 519	6	9	90 875
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	23	258	351	2	3	22 031
19	Handels- und Lagergebäude	52	744	954	4	6	60 414
20	Hotels und Gaststätten	2	5	10	-	-	1 955
21	Sonstige Nichtwohngebäude	9	59	100	-	-	8 348
22	Nichtwohngebäude insgesamt	146	1 342	1 924	6	9	110 290
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	5	48	130	-	-	5 585
24	Unternehmen	125	1 255	1 725	6	9	98 833
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	43	174	285	-	-	7 895
26	Produzierendes Gewerbe	38	328	464	1	2	28 577
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	44	753	976	5	8	62 361
28	Private Haushalte	12	23	39	-	-	1 299
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	16	31	-	-	4 573

6. Genehmigungsfreistellungsverfahren¹⁾ im Wohnbau in Bayern im Dezember 2006 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ²⁾					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	91	78	29	91	140	19 569
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	6	8	5	12	13	1 832
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	8	40	20	68	74	11 031
4	Wohngebäude zusammen	105	126	54	171	226	32 432
5	darunter erbaut durch private Haushalte	46	44	22	55	75	11 045
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	24	22	12	24	35	4 876
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	4	2	6	7	845
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	3	12	12	24	19	2 733
9	Wohngebäude zusammen	30	38	26	54	62	8 454
10	darunter erbaut durch private Haushalte	24	25	14	32	41	5 624
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	36	31	16	36	52	7 360
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	2	2	1	4	3	362
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	2	6	2	12	11	1 370
14	Wohngebäude zusammen	40	39	19	52	66	9 092
15	darunter erbaut durch private Haushalte	32	28	14	34	46	6 712
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	12	8	4	12	16	2 209
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	-	-	-	-	-	-
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
19	Wohngebäude zusammen	12	8	4	12	16	2 209
20	darunter erbaut durch private Haushalte	11	8	4	11	15	2 097
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	22	21	14	22	33	4 710
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1	1	-	2	2	210
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
24	Wohngebäude zusammen	23	21	14	24	34	4 920
25	darunter erbaut durch private Haushalte	21	20	13	22	32	4 646
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	21	18	8	21	31	4 137
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	5	4	1	10	7	1 028
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	1	1	4	1	183
29	Wohngebäude zusammen	27	23	10	35	39	5 348
30	darunter erbaut durch private Haushalte	23	20	9	29	34	4 732
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	44	40	15	44	62	9 212
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1	1	1	2	2	299
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	4	8	5	21	16	1 807
34	Wohngebäude zusammen	49	49	22	67	80	11 318
35	darunter erbaut durch private Haushalte	32	29	15	36	48	7 258
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	250	217	99	250	369	52 073
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	18	20	10	36	33	4 576
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	18	68	39	129	121	17 124
39	Wohngebäude zusammen	286	304	148	415	524	73 773
40	darunter erbaut durch private Haushalte	189	175	90	219	291	42 114

¹⁾ Gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ²⁾ Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen ¹⁾								
1	Gebäude (Anzahl)	1 032	-	50	635	171	171	5
2	Rauminhalt (1 000 m³)	1 269	-	57	859	204	144	4
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	309 919	-	13 799	213 502	46 394	35 254	970
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	837	-	45	485	142	160	5
5	Rauminhalt (1 000 m³)	745	-	35	455	119	132	4
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	180 217	-	8 569	111 162	27 240	32 276	970
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	79	-	1	59	8	11	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	109	-	1	86	9	13	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	27 634	-	333	22 191	2 132	2 978	-
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾								
10	Gebäude (Anzahl)	116	-	4	91	21	-	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	414	-	21	318	76	-	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	102 068	-	4 897	80 149	17 022	-	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	483	64	140	145	29	98	7
14	Rauminhalt (1 000 m³)	2 630	368	1 256	489	234	246	37
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	266 287	26 439	133 073	56 164	31 096	15 510	4 005
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	3	-	1	1	1	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	43	-	1	9	32	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	11 944	-	350	2 794	8 800	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	17	-	6	4	4	2	1
20	Rauminhalt (1 000 m³)	179	-	39	8	117	2	14
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	29 513	-	9 844	1 511	15 072	461	2 625
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	152	26	26	40	9	51	-
23	Rauminhalt (1 000 m³)	514	141	108	103	17	145	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	25 945	7 666	4 605	6 158	1 221	6 295	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	279	36	100	83	13	41	6
26	Rauminhalt (1 000 m³)	1 752	224	1 047	326	49	83	23
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	169 280	18 511	100 983	36 658	4 192	7 556	1 380
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	66	12	31	15	3	4	1
29	Rauminhalt (1 000 m³)	395	39	285	55	3	12	1
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	41 263	3 630	29 449	6 917	301	906	60
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	133	23	35	40	8	22	5
32	Rauminhalt (1 000 m³)	1 183	182	638	236	46	59	22
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	103 991	14 614	55 810	24 186	3 834	4 227	1 320
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	8	1	2	3	-	2	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	16	3	2	6	-	4	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	4 172	267	472	1 498	-	1 935	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	32	2	7	17	2	4	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	142	3	61	43	19	17	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	29 605	262	17 291	9 043	1 811	1 198	-

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	1 032	64	4	958	1	4	1
2	darin Wohnungen	1 934	400	4	1 522	2	5	1
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	837	28	4	801	-	3	1
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	79	1	-	76	1	1	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	116	35	-	81	-	-	-
6	darin Wohnungen	939	370	-	569	-	-	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	483	8	5	151	1	15	303
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 630	158	5	1 531	1	17	917
	davon							
9	Anstaltsgebäude	3	1	-	2	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	43	32	-	11	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	17	2	-	14	-	1	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	179	95	-	83	-	1	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	152	2	-	8	-	2	140
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	514	19	-	29	-	2	465
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	3	5	102	1	10	158
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 752	12	5	1 287	1	14	433
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	66	-	4	27	-	2	33
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	395	-	5	314	-	1	75
19	Handels- und Lagergebäude	133	3	1	56	-	5	68
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 183	12	1	939	-	10	221
21	Hotels und Gaststätten	8	-	-	8	-	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	16	-	-	16	-	-	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	32	-	-	25	-	2	5
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	142	-	-	122	-	1	19

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude ²⁾	davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	Sonstigem ³⁾
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	1 031	80	581	17	64	163	126
2	darin Wohnungen	1 933	107	1 055	20	400	182	169
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	836	62	486	14	28	149	97
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	79	13	28	3	1	11	23
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	116	5	67	-	35	3	6
6	darin Wohnungen	939	19	513	-	370	11	26
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	180	29	97	7	8	9	30
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 713	190	1 242	9	158	22	91
	davon							
9	Anstaltsgebäude	3	1	1	-	1	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	43	1	9	-	32	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	17	3	6	-	2	2	4
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	179	2	69	-	95	9	4
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	5	2	-	2	-	3
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	49	12	10	-	19	-	9
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	14	71	5	3	7	21
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 319	152	1 078	8	12	14	55
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	33	8	19	1	-	2	3
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	320	130	171	0	-	5	14
19	Handels- und Lagergebäude	65	5	44	2	3	2	9
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	962	20	892	6	12	5	26
21	Hotels und Gaststätten	8	1	2	-	-	1	4
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	16	2	3	-	-	2	9
23	Sonstige Nichtwohngebäude	27	6	17	2	-	-	2
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	122	23	76	1	-	-	23

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - ³⁾ Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.